

«УТВЕРЖДАЮ»
 Заместители генерального директора
 по производству ТОО СП
 «Казгермунай»

Абдирахманов Н.Б. 

Ся Шицзюнь 

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«Гидроизоляция фундамента здания ГУ ТОО «СП Казгермунай»»

№ п/п	Содержание основных данных и требований	Примечание																												
1.	Требования к потенциальному поставщику																													
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Государственная лицензия, подтверждающая право поставщика на выполнение строительно-монтажных работ. 2. Для бесперебойного обеспечения строительно-монтажных работ и для организации своевременных поставок строительных материалов, предоставить в технической части конкурсной документации информацию о наличии собственной и/или арендованной производственной базы. Подтвердить оригиналом или нотариально засвидетельствованной копией «Технического паспорта производственной базы». 3. Наличие специализированной техники, количество привлекаемой техники должно обеспечивать выполнение работ согласно плану – графика производства работ. 4. Наличие в штате подрядчика аттестованных специалистов осуществляющих строительство: начальника ПТО, начальника участка, прорабов и мастеров, согласно требованию закона Республики Казахстан от 9 декабря 2014 года № 136. «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан». 5. Категория сложности и уровень ответственности объекта – III категория. 																													
2.	Объем ремонтных работ: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№</th> <th style="text-align: center;">Наименование работ</th> <th style="text-align: center;">Ед. изм.</th> <th style="text-align: center;">Кол-во</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Демонтаж брусчатки по периметру здания, и складирование на расстояние до 200м</td> <td style="text-align: center;">м2</td> <td style="text-align: right;">112,40</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Демонтаж отмостки по периметру здания, с дальнейшим вывозом и утилизацией</td> <td style="text-align: center;">м2</td> <td style="text-align: right;">66,68</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Разработка грунта пазух тех.подполья по периметру здания, на глубину h=1.6 м, с вывозом на временный отвал. Дальность возки до 200м.</td> <td style="text-align: center;">м3</td> <td style="text-align: right;">295,38</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Очистка и осушка бетонной поверхности, (подготовка поверхности стен подвала)</td> <td style="text-align: center;">м2</td> <td style="text-align: right;">328,79</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>Обмазочная гидроизоляция фундамента проникающей смесью (согласно инструкции по применению) MasterSeal.</td> <td style="text-align: center;">м2</td> <td style="text-align: right;">328,79</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>Устройство оклеечной вертикальной гидроизоляции «геомембраной» толщиной 2мм в два слоя, на всю глубину соприкосновения фундамента с грунтом</td> <td style="text-align: center;">м2</td> <td style="text-align: right;">328,79</td> </tr> </tbody> </table>	№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	1	Демонтаж брусчатки по периметру здания, и складирование на расстояние до 200м	м2	112,40	2	Демонтаж отмостки по периметру здания, с дальнейшим вывозом и утилизацией	м2	66,68	3	Разработка грунта пазух тех.подполья по периметру здания, на глубину h=1.6 м, с вывозом на временный отвал. Дальность возки до 200м.	м3	295,38	4	Очистка и осушка бетонной поверхности, (подготовка поверхности стен подвала)	м2	328,79	5	Обмазочная гидроизоляция фундамента проникающей смесью (согласно инструкции по применению) MasterSeal.	м2	328,79	6	Устройство оклеечной вертикальной гидроизоляции «геомембраной» толщиной 2мм в два слоя, на всю глубину соприкосновения фундамента с грунтом	м2	328,79	
№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во																											
1	Демонтаж брусчатки по периметру здания, и складирование на расстояние до 200м	м2	112,40																											
2	Демонтаж отмостки по периметру здания, с дальнейшим вывозом и утилизацией	м2	66,68																											
3	Разработка грунта пазух тех.подполья по периметру здания, на глубину h=1.6 м, с вывозом на временный отвал. Дальность возки до 200м.	м3	295,38																											
4	Очистка и осушка бетонной поверхности, (подготовка поверхности стен подвала)	м2	328,79																											
5	Обмазочная гидроизоляция фундамента проникающей смесью (согласно инструкции по применению) MasterSeal.	м2	328,79																											
6	Устройство оклеечной вертикальной гидроизоляции «геомембраной» толщиной 2мм в два слоя, на всю глубину соприкосновения фундамента с грунтом	м2	328,79																											



	7	Устройство защиты вертикальной гидроизоляции фундамента из ½ сжженного кирпича М75, на всю высоту фундамента.	м3	9,80
	8	Обратная засыпка пазух фундамента с послойной трамбовкой	м3	295,38
	9	Устройство отмостки т.100мм, из сульфатостойкого бетона кл.В15, с армированием сеткой Вр4, с устройством горизонтальной гидроизоляции	м3	16,28
	10	Устройство водосточных лотков сеч.100x200, с подключением в существующий канализационный колодец	п/м	266,00
3	Срок выполнения и завершения работ в течении 3-х месяцев			
4	Организация и контроль качества			
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Потенциальный поставщик обязуется назначить ответственного за производство строительных работ инженерно-технического работника. 2. Потенциальный поставщик обязуется обеспечить ведение и документирование операционного контроля ремонтно-строительных работ. 3. Потенциальный поставщик обязуется выполнить и документировать освидетельствование скрытых работ, промежуточную приемку выполненных работ согласно СНиП СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». 4. Потенциальный поставщик обязуется согласовывать с Заказчиком все закупаемые оборудования, изделия и материалы. 5. Потенциальный поставщик обеспечивает своих работников питанием, проживанием и транспортом. А также при въезде на территорию головного офиса ТОО «СП Казгермунай» и ведения работ, направить письмо на имя руководства ТОО «СП Казгермунай» с указанием Ф.И.О специалистов, количества, время пребывания, гос.номер транспорта. 6. В процессе строительства ОБЪЕКТА, потенциальный поставщик обязуется вести контроль соответствия материалов, изготавливаемых собственными силами, требованиям стандартов и (или) технических условий. 7. Потенциальный поставщик обязуется обеспечить соответствие оборудования всем требованиям охраны окружающей среды, территорий и населения в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами РК. 8. При контроле качества земляных, сварочных работ, электромонтажных и других видов работ, предусмотренных настоящим заданием, необходим как приемочный, так и инспекционный контроль качества поступающих материалов, в соответствии с действующими нормативными документами РК. 9. Потенциальный поставщик обязуется обеспечить безопасность труда на строительной площадке в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Потенциальный поставщик несёт ответственность за пожарную безопасность и обеспечивает первичными средствами пожаротушения во время проведения ремонтных работ. 10. Потенциальный поставщик обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями и нормами экологического законодательства РК, а также других нормативно-правовых актов в области охраны окружающей среды. 11. При строительстве работ регулярно проводить санитарную очистку. 12. В случае возникновения аварийной/нештатной ситуации, возместить ущерб, причиненный окружающей среде, а также произвести за свой счет ликвидационно-рекультивационные работы. 			

13. Потенциальный поставщик ведет учет количества объема образования всех видов отходов (строительный мусор, ТБО и т.д.) и по требованию Заказчика передает такие данные незамедлительно (накладные, акты вывоза отходов).
14. Потенциальный поставщик при производстве работ обязан не допускать загрязнение окружающей среды, в том числе образование несанкционированных свалок на территории Заказчика.
15. Предусмотреть место сбора образованных отходов, осуществлять вывоз отходов, образуемых в период СМР: строительные отходы и другие производственные отходы – один раз в 30 дней, ТБО - в контейнерах при температуре 0 оС и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток.
16. Потенциальный поставщик обязуется в случае предъявления штрафных санкций государственными контролирующими органами Заказчику, за возможные происшествия, происшедшие в результате деятельности Потенциального поставщика и иных его действий нести полную материальную ответственность по возмещению причиненного Заказчику ущерба.
17. Потенциальный поставщик несет ответственность за получение всех разрешительных документов на поставляемые материалы и оборудования при транспортировке груза до строительной площадки.
18. Потенциальный поставщик должен иметь экологическое разрешение на размещение отходов на период действия договора, либо договор с субподрядной организацией, имеющей экологическое разрешение в объеме достаточном для размещения отходов Заказчика (представить указанные документы), оплачивать налоговые платежи за осуществление эмиссии в окружающую среду. Потенциальный поставщик несет ответственность за утилизацию образуемых отходов и в соответствии с пунктом 5 статьи 283 Экологического кодекса Республики Казахстан образуемые отходы на безвозмездной основе переходят в собственность Потенциального поставщика.
19. Потенциальный поставщик обязуется своевременно ликвидировать последствия загрязнения окружающей среды, вызванные действиями персонала.
20. Во время ремонтно-монтажных работ Потенциальный поставщик несет ответственность за повреждения существующих линий ИТ, связи и кабельного телевидения.
21. Все оборудования, инструменты, машины и механизмы потенциального поставщика должны быть в хорошем эксплуатационном состоянии и безопасны при их эксплуатации во время строительно-монтажных работ. Потенциальный поставщик несет ответственность за все расходы по техническому обслуживанию своего оборудования, инструментов, машин и механизмов, топливо, горюче-смазочные материалы, а также за расходы по немедленному замещению их в случае поломки, потери или повреждения. Весь технический ремонт и заправка оборудования, машин и механизмов потенциального поставщика должны выполняться в нерабочее время.
22. ТОО «СП «КазГерМунай» оставляет за собой право отстранения потенциального поставщика от выполнения работ, техники или оборудования потенциального поставщика в случае их технического несоответствия стандартам. Потенциальный поставщик в этом случае, обязан произвести замену техники или оборудования в течение 24 часов по требованию Заказчика.
23. Потенциальный поставщик несет ответственность за соблюдение необходимых противопожарных мероприятий. Работники Потенциального поставщика должны быть обучены по программе пожарно-технического минимума и иметь при себе соответствующее удостоверение (приложить копии).
24. Потенциальный поставщик должен быть укомплектован



квалифицированным персоналом согласно требованиям безопасности и охраны труда РК иметь при себе соответствующее удостоверение, а ответственным лицам сертификат (приложить копии удостоверения работников, сертификат ответственных лиц и протокола о проверке знания по безопасности и охране труда).

25. Все акты выполненных работ должны иметь подписи следующих сотрудников ТОО «СП «КазГерМунай»:

- Генеральный директор
- Первый заместитель генерального директора
- Заместители генерального директора по производству
- Директор департамента капитального строительства
- Ведущий инженер ДКС
- Ведущий специалист ОСР

Ко всем актам выполненных работ (промежуточным и окончательным) должна прилагаться ведомость использованных материалов в соответствии с видами выполненных работ и указанием того, при выполнении каких работ и в каком месте использовался материал.

26. Потенциальный поставщик поставляет всю техническую документацию на материалы/оборудование на одном языке – русском, а комплектацию определяет согласно требованию страны производителя. Потенциальный поставщик обязуется предоставить Заказчику всю необходимую техническую документацию завода-изготовителя (паспорт установленного образца в РК на материалы и оборудования, сертификат соответствия РК, разрешение на применение РК).

27. Подготовить исполнительно-техническую документацию согласно требованиям нормативно-технической документации РК. По завершению строительно-монтажных работ, предъявить объект, к приемочной комиссии.

Старший специалист ДКС  Жаримбетов А.Д.

Директор ДКС  Ещанов З.К.

Зам. директора ДКС  Хань Синлун

Директор ДОТОС  Мурсалиева Ж.А.

Ведущий Инженер ДКС  Алиев М.А.