

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Технический надзор за строительством объекта

«Реконструкция КОС (канализационно-очистных сооружений) на месторождениях ТОО СП
«Казгермунай»

№ п/п	Содержание основных данных и требований	Примечание
1.	<p><u>Требования к потенциальному поставщику:</u></p> <p>1) Представление и защита интересов заказчика на объектах строительства в качестве технического надзора заказчика;</p> <p>2) Обеспечение своевременного и правильного оформления технических условий, исполнительных съемок, подготовки и утверждения технических отчетов и сводок, своевременного документирования хода производства работ (исполнительной документации);</p> <p>3) Обеспечение полного соответствия производимых подрядчиком строительно-монтажных работ проектно-сметной документации;</p> <p>4) Обеспечение соблюдения подрядчиком на строительных площадках правил техники безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;</p> <p>5) Проверка качества применяемых на объектах строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования, организация их лабораторного испытания в собственной лаборатории и сертификации в уполномоченных органах в соответствии со стандартами и другими нормативно-техническими документами, действующими в Республике Казахстан с записью в общем журнале производства работ;</p> <p>6) Представление еженедельной плановой и внеплановой отчетности заказчику (Департамент капитального строительства) о ходе реализации проектов, деятельности подрядчика, качестве работ и прогнозах на будущее;</p> <p>7) Оценка соответствия темпов производства работ утвержденному графику работ, хода комплектации объектов материальными ресурсами и техническими средствами, обеспеченности квалифицированной рабочей силой;</p> <p>8) Ведение учета машин и механизмов, работающих на объектах, оценка их технической пригодности и соответствия нормам РК и регулярное ведение журнала технического надзора.</p> <p>9) Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и требованиям проекта;</p> <p>10) Проверка объемов выполненных работ (актов скрытых работ) и завершение актов приемки выполненных работ, исполнительной документации;</p> <p>11) Информирование заказчика о возможных проблемах, которые возникли или могут возникнуть в отношении реализации договора подряда и выдача рекомендаций. Представление заказчику предложений, необходимых для завершения работ в срок, подготовка всех необходимых документов по принятым предложениям;</p> <p>12) Оформление технических решений к проекту в случае необходимости для эксплуатируемого оборудования. Представление подрядчику своевременной помощи и выдача необходимых рекомендаций по вопросам, касающимся исполнения договоров подряда, оценке качества материалов и изделий, проведению разбивочных работ и исполнительных съемок;</p> <p>13) Проведение осмотров, обследований и, при необходимости испытаний законченных строительством объектов, предъявление замечаний, обеспечение их полного устранения подрядчиком и в установленном порядке представление рекомендации заказчику о приемке объектов в эксплуатацию;</p> <p>14) Потенциальный поставщик обязан присутствовать на строительном объекте каждый день до ввода объекта в эксплуатацию (подтвердить подписанным табелем учета рабочего времени инженером ОКС ТОО «СП «Казгермунай» Таджимбетовым А./ Берденовым Б. и Директором департамента добычи нефти и газа г-н Досбаевым А. / Хоу Делинь);</p> <p>15) Потенциальный поставщик должен иметь аккредитацию уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства (статья 34-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в</p>	

	<p>РК»);</p> <p>16) Наличие в составе не менее 3-х сотрудников (подтвердить копиями трудовых книжек), имеющих соответствующий аттестат на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (аттестат эксперта по объектам второго уровня ответственности);</p> <p>17) Наличие собственной аттестованной лаборатории или на субподряде для проведения испытаний и сертификации материалов, изделий, конструкций и оборудования (представить копии подтверждающих документов и копии договора на субподрядные работы).</p> <p>18) Потенциальный поставщик должен быть укомплектован квалифицированным персоналом согласно требованиям промышленной безопасности и охраны труда РК (наличие не менее 3-х специалистов прошедших обучение по соответствующей специальности – предоставить копии действующих удостоверений и протокола проверки знаний).</p> <p>19) Потенциальный поставщик обеспечивает своих работников питанием, проживанием и транспортом, работники должны быть закреплены приказом за данным объектом строительства без права ведения технического надзора других объектов – место оказания услуг на территории м/р Акшабулак, объект технически сложный второго уровня ответственности.</p> <p>20) Для въезда и ведения услуг на месторождении, направить письмо на имя заместителей генерального директора по производству ТОО «СП «Казгермунай» г-на Абдирахманова Н.Б. / Ся Шицзюнь, с указанием Ф.И.О специалистов, количества, времени пребывания, гос. номер транспорта.</p> <p>21) Контроль подготовки исполнительно-технической документации и сдачи его в архив нефтепромысла.</p> <p>22) При завершении объекта строительства лица, осуществляющие технический надзор, выдает заказчику (застройщику) заключение о качестве строительно-монтажных работ.</p> <p>23) Акты выполненных работ должны иметь подписи следующих сотрудников ТОО «СП «КазГерМунай»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • заместители генерального директора по производству • директор/заместитель директора департамента капитального строительства • директор ДДНГ/заместитель директора ДДНГ • ведущий инженер ДКС • инженер ОКС ДДНГ <p>24) Участие в приемочной комиссии.</p> <p>25) Срок оказания услуг до ввода объекта в эксплуатацию.</p>	
--	--	--

Директор
департамента капитального строительства:

Ещанов З.К.

Заместитель директора
департамента капитального строительства:

Хань Синлун